

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об эмитенте облигаций и его деятельности**  
**по состоянию на 01 октября 2024 г.**

1. Учетный номер плательщика (УНП) 200050191

Полное наименование эмитента Открытое акционерное общество "Полесьежилстрой"

Сокращенное наименование эмитента ОАО "Полесьежилстрой"

Местонахождение эмитента 224025 г. Брест, ул. Белорусская, 51,  
(местонахождение,  
224025 г. Брест, ул. Белорусская, 51, тел/факс. 8 0162 57-22-57  
почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом),  
office@pzs.by  
адрес электронной почты)

2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	107 869	93 302
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-85 530	-75 646
Валовая прибыль	тысяч рублей	22 239	17 656
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	9 795	4 503
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-1 227	-454
Прибыль (убыток) до налогообложения	тысяч рублей	8 568	4 049
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	-1 717	-713
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	6 851	3 336

3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности  
подготовлено 26 марта 2024 г.

Аудит проведен \_\_\_\_\_  
(наименование аудиторской организации)  
**Индивидуальный предприниматель Ульчик Валерий Константинович.**  
для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество  
(если таковое имеется))

\_\_\_\_\_ (местонахождение аудиторской организации)  
**225111, Брестская область, Жабинковский район, д. Бусни, ул. Колхозная, 54**  
(для индивидуального предпринимателя - место жительства))

Зарегистрирован **01.08.2013** за № **290244551**  
(дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином  
государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

01.01.2023 - 31.12.2023

(период, за который проводился аудит)

Годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «Полесьежилстрой» на 31 декабря 2023 ода, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на эту дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

(аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности,

а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности -

сведения о данных нарушениях)

22.04.2024 г. - ЕПФР; 25.04.2024 г. - газета "Звезда"

(дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или)

финансовой отчетности в полном объеме)

Руководитель  
(уполномоченное им лицо)  
(наименование должности служащего)



(подпись)

А.М. Морозов

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер либо  
руководитель организации или  
индивидуальный предприниматель,  
оказывающие эмитенту услуги по  
ведению бухгалтерского учета и  
составлению бухгалтерской и (или)  
финансовой отчетности

(подпись)

И.А. Рыбак

(инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное  
за подготовку отчета

(подпись)

специалист по ценным бумагам

Г.А. Поляков  
+375 29 10 12 333

(наименование должности  
служащего, инициалы,  
фамилия, телефон)

28 октября 2024 г.